

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 764

9 Ιουλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ/301515 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας (διακατεχόμενης) δασικής έκτασης στη θέση Ηλιακτή - Τουρκολίμανο του Δήμου Σαλαμίνας του Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1) Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των άρθρων 188-205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος» και άρθρ. 37-44 Ν. 998/79.

γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β.Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2) Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980.

β) 182447+3049/24.9.1980.

γ) 141823/24.2.1983.

δ) 80300/4928/5.8.1991.

3) Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 3858/27.7.92 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Πειραιά, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης και εμβαδού 900 τ.μ. που καλύπτονταν από σχίνα, ασπαλάθους, αγριελιές κλπ. και εκχερσώθηκαν παράνομα το Νοέμβριο 1991 από άγνωστον.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, μέσα σε τρία χρόνια, που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο και δεν υπάρχει φιλαδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που εκχερσώθηκε δημόσια δασική έκταση 0,900 στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη έση Ηλιακτή - Τουρκολίμανου της περιφέρειας του Δήμου Σαλαμίνας Νομού Πειραιά, καλυπτόταν από σχίνα, ασπαλάθους, αγριελιές κλπ. και εκχερσώθηκε παράνομα από άγνωστο.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔ και με όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δρόμος σε δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δρόμος σε δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

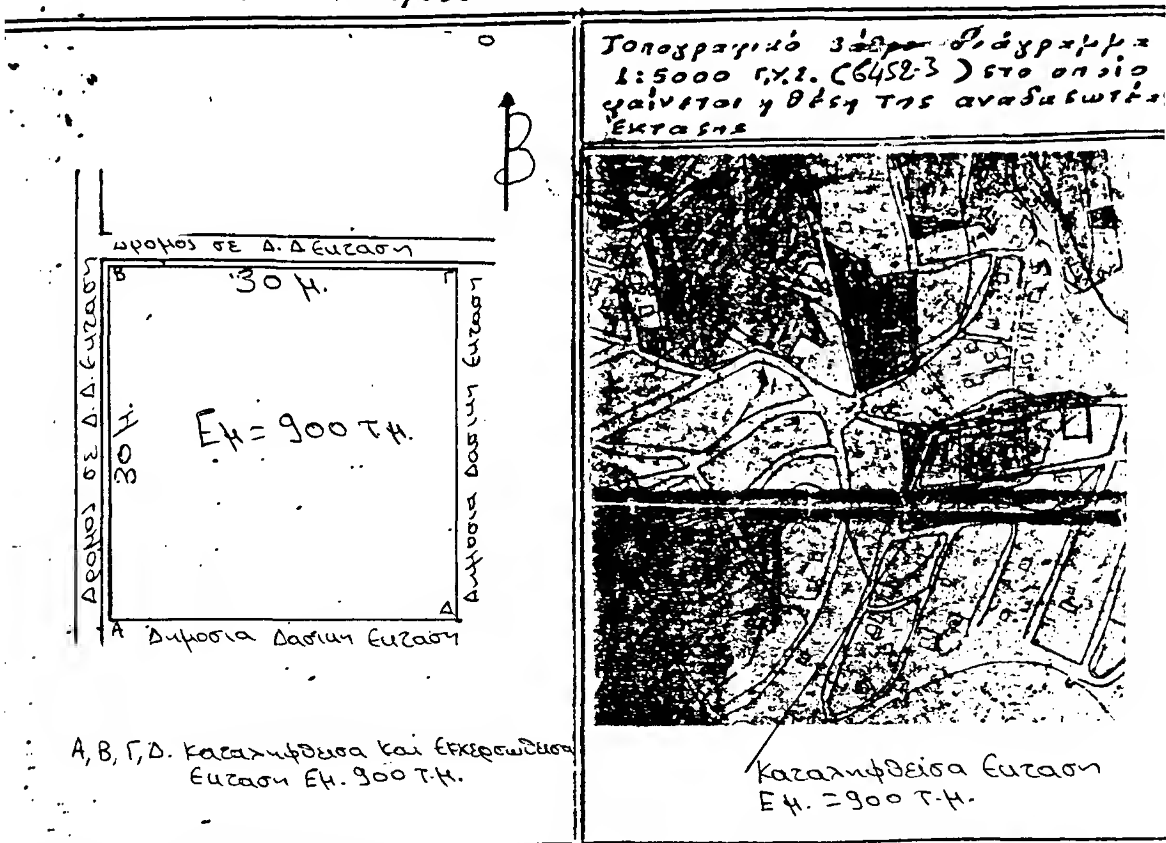
Πειραιάς, 10 Ιουνίου 1993

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΠΑΝΑΓ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1. έκτασης που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε παράνομα στη θέση ...Ηλιακή..... περιφέρειας Δήμου Σαλαμίνας. από τον...άγνωστο. Η τον. αγνώστου εμβαδού ..900 τ.μ. και κηρύσσεται αναδασωτέα



Ανήκει στην Δ/30.1515/...93 Απόφαση του Νομάρχη Πειραιά

Σαλαμίνα 27-11-1992
ο Συντάκτης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Πειραιάς 93
ο Νομάρχης

Πειραιάς 93
Ο Δ/ντής Δασών
Ευδ. Θεοδωρόπουλος
Δασολόγος Τμ. Α'

Πειραιάς ......
ο Δασάρχης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 60819/2614 (2)

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου των οικισμών Βέλου κοινότητας Βέλου και Νεράντζας κοινότητας Νεράντζας (Ν. Κορινθίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

3. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 19 του Ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 1975/1991 «Είσοδος - έξοδος, παραμονή, εργασία, απέλαση αλλοδαπών, διαδικασία αναγνώρισης αλλοδαπών προσφύγων και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

5. Την Υ. 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

7. Την υπ' αριθ. 69574/3017/9.10.86 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Βέλου (Ν. Κορινθίας) όπως συμπληρώθηκε με την υπ' αριθ. 2861/204/19.1.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 59/Δ).

8. Την υπ' αριθ. 19523/833/3.3.88 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Παράταση προθεσμίας έγκρισης γενικού πολεοδομικού σχεδίου» (ΦΕΚ 208/Δ/9.3.88).

9. Το υπ' αριθ. 362/23.1.87 έγγραφο του ΤΠ και ΠΕ Νομαρχίας Κορίνθου προς τις κοινότητες και τους αρμόδιους φορείς.

10. Τις υπ' αριθ. 45/1987 και 23/1987 γνωμοδοτήσεις των κοινοτικών συμβουλίων Βέλου και Νεράντζας αντίστοιχα.

11. Το υπ' αριθ. Φ. 6Α/2/351/87 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού Α' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

12. Το υπ' αριθ. 341/87 έγγραφο του τμήματος Κοιν. Πρόνοιας Νομαρχίας Κορινθίας.

13. Το υπ' αριθ. 504416/87 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

14. Το υπ' αριθ./Φ5/322/87 έγγραφο της Διεύθυνσης Βιομηχανίας Νομαρχίας Κορινθίας.

15. Το υπ' αριθ. 230/87 έγγραφο της Διεύθυνσης Κτηνιατρικής Νομαρχίας Κορινθίας.

16. Το υπ' αριθ. 248/1987 έγγραφο του τμήματος Λιμεν. Αστυνομίας Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας.

17. Το υπ' αριθ. 7578/87 έγγραφο της Ελληνικής Τράπεζας Βιομηχανικής Αναπτύξεως.

18. Το υπ' αριθ. 54/1542/87 έγγραφο του Οργανισμού Τηλεπικοινωνιών Ελλάδας.

19. Το υπ' αριθ. 1264/87 έγγραφο του τμήματος συγκοινωνιών Νομαρχίας Κορινθίας.

20. Το υπ' αριθ. 2150/87 έγγραφο της Διεύθυνσης Εσωτερικών τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμων και Κοινοτήτων Νομαρχίας Κορινθίας.

21. Το υπ' αριθ. Φ03/129/87 έγγραφο της 6ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Υπουργείου Πολιτισμού.

22. Το υπ' αριθ. 512946/87 έγγραφο του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδας.

23. Τα υπ' αριθ. 1253/87 και 7556/87 έγγραφα της Διεύθυνσης Γεωργίας Νομαρχίας Κορινθίας.

24. Το υπ' αριθ. 257/87 έγγραφο της Διεύθυνσης Εγγείων Βελτιώσεων Νομαρχίας Κορινθίας.

25. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

26. Την υπ' αριθ. 6/1.10.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας.

27. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154), και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο του οικισμού Βέλου κοινότητας Βέλου και τμήματος του οικισμού Νεράντζας, κοινότητας Νεράντζας (Ν. Κορινθίας), όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π.1.5 σε κλίμακα 1:5.000.

Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού για πληθυσμιακό μέγεθος 4.400 κατοίκων με:

α. Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις πυκνοδομημένες, αραιοδομημένες και αδόμητες και τη δημιουργία 2 πολεοδομικών ενοτήτων με μέση πυκνότητα οικήσεως και μέσο σ.δ. ως εξής:

Πολεοδομική ενότητα	Μέσος σ.δ.	Μέση πυκ/τα κατ/Ηα
1. Αγία Μαρίνα	0,90	70
2. Άγιος Φανούριος	0,80	60

όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.5 σε κλίμακα 1:5.000.

β. Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.3. σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Τη χωροθέτηση των κεντρικών λειτουργιών του οικισμού στη θέση του σημερινού κέντρου (Αγ. Μαρίνα) και τη δημιουργία τοπικού κέντρου στον Αγ. Φανούριο δυτικά της παλιάς εθνικής οδού.

– Την οργάνωση της εκπαίδευσης, περίθαλψης και πρόνοιας με την επέκταση του υπάρχοντος γυμνασίου - λυκείου, την επέκταση του υπάρχοντος δημοτικού σχολείου, τη δημιουργία νέου δημοτικού σχολείου και νηπιαγωγείου, τη διατήρηση του υπάρχοντος ιατρείου, τη δημιουργία παιδικών - βρεφικών σταθμών και ΚΑΠΗ.

– Τη χωροθέτηση ενός αθλητικού κέντρου κατ' επέ-

κταση του υπάρχοντος γηπέδου.

– Την οργάνωση των πολιτιστικών λειτουργιών με τη χωροθέτηση πολιτιστικού κέντρου στην πολεοδομική ενότητα Αγ. Μαρίνας και κέντρου νεότητος στην Π.Ε. Αγ. Φανουρίου.

– Την οργάνωση των ελεύθερων χώρων με τη δημιουργία πάρκων, τη διεύρυνση και διαμόρφωση των χώρων πλατείας γύρω από τις εκκλησίες Αγ. Μαρίνας και Αγ. Φανουρίου, την οργάνωση παιδικών χαρών μέσα στους ελεύθερους κοινόχρηστους χώρους.

– Την ανάπτυξη κατά τα λοιπά χρήσεων γενικής κατοικίας στις περιοχές των κέντρων κατά μήκος της παλιάς εθνικής οδού και στην περιοχή μεταξύ παλιάς εθνικής οδού και της σιδηροδρομικής γραμμής.

Στην υπόλοιπη περιοχή αναπτύσσονται χρήσεις αμιγούς κατοικίας.

γ. Τη γενική εκτίμηση των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή του οικισμού όπως αναφέρετια στον πίνακα Α.11.2.1.

δ. Τις προτάσεις για την κυκλοφοριακή οργάνωση της περισχής όπως φαίνεται στους χάρτες Π.1.3. και Π.1.2. σε κλίμακα 1:5000 και 1:10.000 αντίστοιχα.

Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

– Αποσυμφόρηση της παλαιάς εθνικής οδού (Π.Ε.Ο.) με την ενεργοποίηση της επαρχιακής οδού Βέλου - Αρχαίας Συκιώνσς και με τη χάραξη συλλεκτηρίου παραλιακού άξονα για την εξυπηρέτηση των περιοχών τουρισμού και β' κατοικίας. Βελτίωση της λειτουργίας της Π.Ε.Ο. με τη διαμόρφωση ισοπέδων κόμβων και διαμόρφωση κόμβου με τη σιδηροδρομική γραμμή εφόσον δεν γίνει η προβλεπόμενη μετάθεση τμήματος της Π.Ε.Ο. παράλληλα στην σιδηροδρομική γραμμή.

– Δημιουργία περιφερειακού δρόμου από την ΕΛΒΙΟΧΥΜ μέχρι την επαρχιακή οδό Βέλου - Αρχαίας Σικυώνας.

– Δημιουργία ανισόπεδου κόμβου στη συμβολή του δρόμου Παναγιάς Γιουρσύσι με την Ν.Ε.Ο.

– Εξασφάλιση του απαραίτητου χώρου για τη βελτίωση της χάραξης της σιδηροδρομικής γραμμής.

– Δημιουργία ενός εκτεταμένου δικτύου πεζοδρόμων και χώρων στάθμευσης εκτός οδών.

ε. Την υπαγωγή στις διατάξεις του Ν. 1337/1983 με εφαρμογή του άρθρου 13 του ιδίου νόμου, όλων των ανεφάρμοστων τμημάτων του σχεδίου πόλης.

στ. Την ανάπτυξη προγράμματος οργανωμένης δόμησης (ΖΕΠ) για την κάλυψη αναγκών κοινωνικής κατοικίας, όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.5 σε κλίμακα 1:5.000.

Β. Τις προτάσεις για τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.4. σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

– Τη λήψη μέτρων για την προστασία του οικοσυστήματος του Ασωπού ποταμού που σε συνδυασμό με τις δασομένες χοράδρες δυτικά της Ν.Ε.Ο. και την παραλιακή ζώνη μπορούν ν' αποτελέσουν ζώνη αναψυχής.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνεται στους χάρτες Π.ΙΙ.1 και Π.ii.2 σε κλίμακα 1:10.000 και 1:5.000 αντίστοιχα και ειδικότερα:

– Διευθέτηση της κοίτης και των εκβολών του Ασωπού, δημιουργία αναχωμάτων με σκοπό τον έλεγχο ροής του και την αποφυγή συσσώρευσης φερτών υλών πλησίον του οικισμού.

– Κατασκευή αποχετευτικού δικτύου λυμάτων με τελικό αποδέκτη τις εγκαταστάσεις βιολογικού καθαρισμού του Κιάτου.

– Αύξηση της χωρητικότητας του δικτύου Ο.Τ.Ε.

Δ. Τις προτάσεις για την ασφάλεια και προστασία της πόλης και ειδικότερα:

– Ολοκλήρωση των αντιπλημμυρικών έργων παρά τον Ασωπό.

– Λήψη μέτρων πυροπροστασίας κύρια με την εξασφάλιση της προσπέλασης των πυροσβεστικών οχημάτων.

Ε. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω 6 χαρτών και 1 πίνακα θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 60819/1993 πράξη του δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΣΤ. Εντός της περιοχής Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «ΓΟΚ».

2) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τις 13.5.1988 ημέρα δημοσίευσης της 19536/846/2.3.1988 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (Δ' 361).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Απριλίου 1993

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ - ΑΝΑΓΚΕΣ

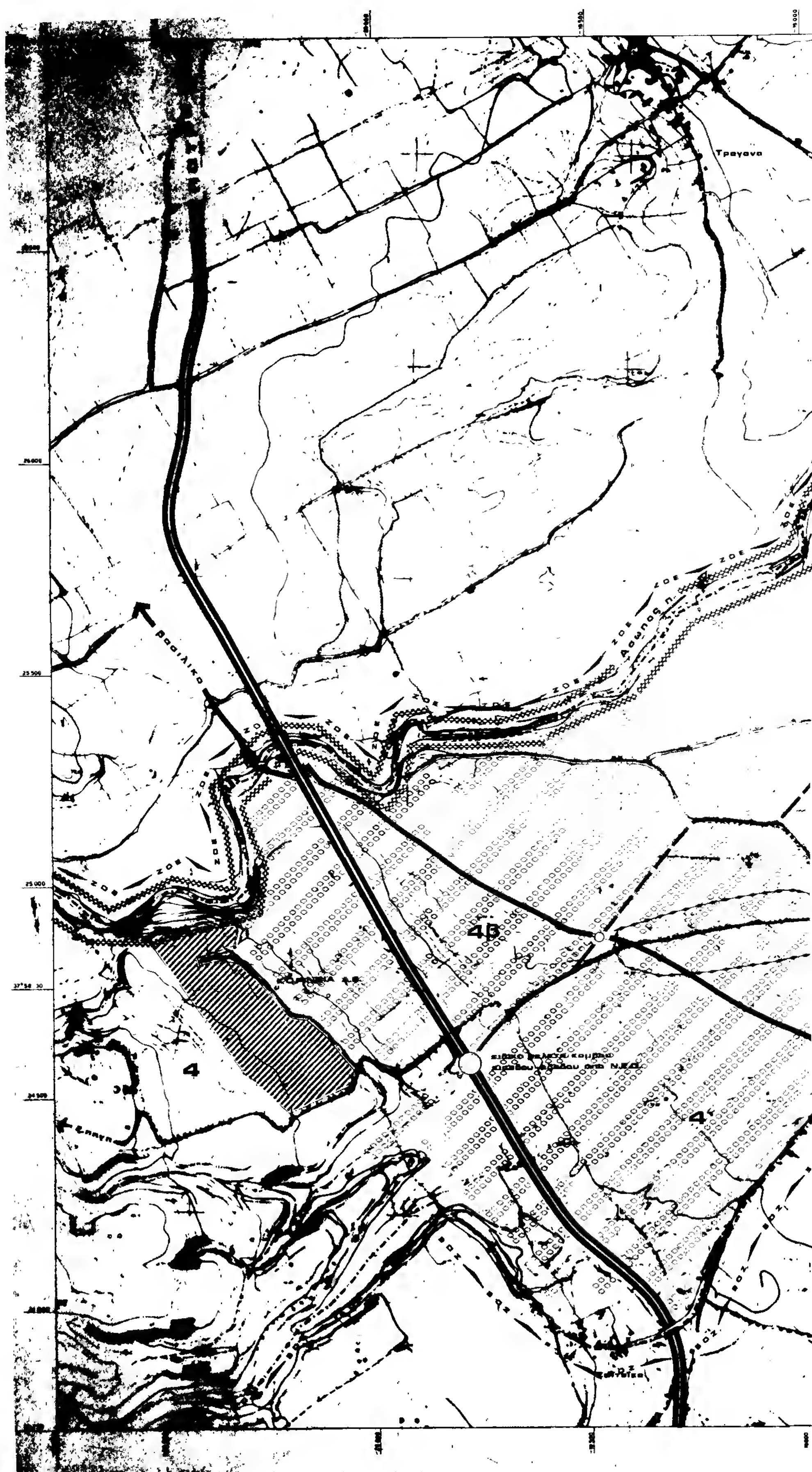
ΘΕΜΑ Ανάγκες σε γη για κοινωνική υποδομή του οικισμού για το 1990-Π.11.2.Ι

	Προγραμματικό μέγεθος 1990 (1)	Σταθερότυπο γης μ2/κ (2)	Σύνολο γης 1990 (3)=(1)Χ(2)	Αποδεκτή γη 1985 (4)	Αναγκαία νέα γη 1985-1990 (5)=(3)-(4)	Αριθμός μονάδων (6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	4500 κ.	0,79	0,35	0,22	0,14	
Αστυνομικό Τμήμα		0,05	0,02	0,02	-	
Οργ.Κοιν.Ωφελ.		0,09	0,04	0,05	-	
Τράπεζες		0,15	0,07	-	0,07	
Γραφεία-Ιδ.Διοίκηση		0,50	0,22	0,15	0,07	
2. ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	4500 κ.	0,10	0,04	0,02	0,02	
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	4500 κ.	5,25	2,36	0,22	2,14	
Κεντρική πλατεία		1,00	0,45	0,11	0,34	
Πάρκο		2,00	0,90	-	0,90	
Ελεύθερο γήπεδο		0,75	0,34	-	0,34	
Νησ.πράσινου και πάρκο γειτονιάς		1,20	0,54	0,04	0,50	
Πλατείες γειτονιάς		0,30	0,13	0,07	0,06	
4. ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	4500 κ.	0,60	0,27	-	0,27	
Κέντρο Νεότητας		0,12	0,05	-	0,05	
Αίθουσα εκδηλώσεων		0,08	0,04	-	0,04	
Κοινωνικό κέντρο		0,10	0,05	-	0,05	
Πνευμ. κέντρο		0,30	0,13	-	0,13	
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	4500 κ.	1,65	0,74			
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ	4500 κ.	3,35	1,51	1,25	0,38	
Γυμνάσιο-Λύκειο		1,50	0,68	0,80	-	
Δημοτικό		1,35	0,61	0,45	0,16	
Νηπιαγωγεία		0,50	0,22	-	0,22	

ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ - ΑΝΑΓΚΕΣ

ΘΕΜΑ Ανάγκες σε γη για κοινωνική υποδομή του οικισμού για το 1990

	(1)	(2)	(3)=(1)X(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
7. ΚΕΝΤΡΑ ΥΓΕΙΑΣ-ΠΡΟΝΟΙΑΣ	4500 κ.	0,51	0,22	0,03	0,19	
Αγροτικό Ιατρείο		0,08	0,03	0,03	-	
Παιδικός Σταθμός		0,40	-,18	-	0,18	
Γεροντική στέγη		0,03	0,01	-	0,01	
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	4500 κ.	3,00	1,35	0,80	0,55	
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	4500 κ.	1,00	0,45	-	0,45	
10. ΝΑΟΙ	4500 κ.	0,10	0,05	0,10	-	
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	4500 κ.	1,00	0,45	0,60	-	



Τραγανα
ΖΟΕ
4β
4


46
4
γυμνασιο
Κρηνες

Κορινθιακός Κόλπος

Νεραντζα

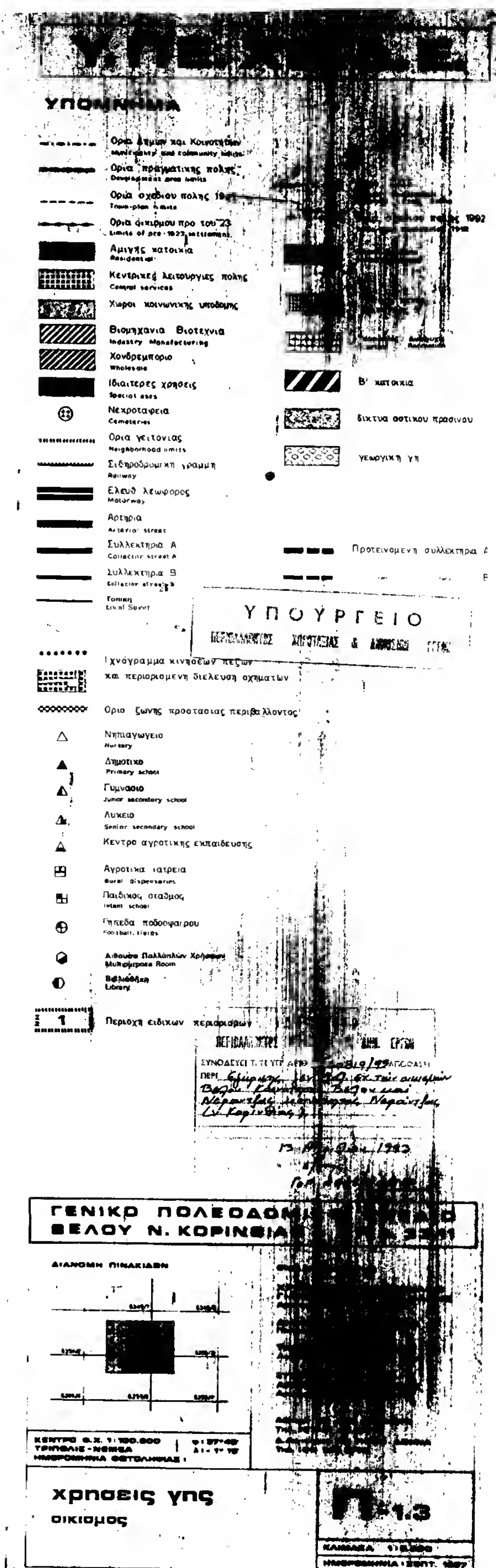
3β-1

4δ

νεραντζα

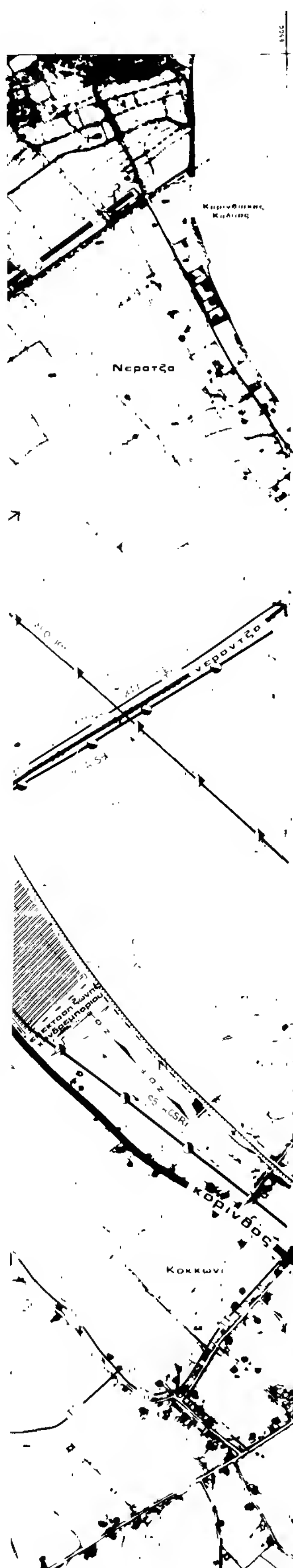
Οι οροι και οι προυποθεσεις με τις οποιες επιτρεπονται χρησεις γης συμφωνα με το Π.Δ 23.2.1987 θα εξειδικευθουν απο την Π.Μ.

Κοκκωνι



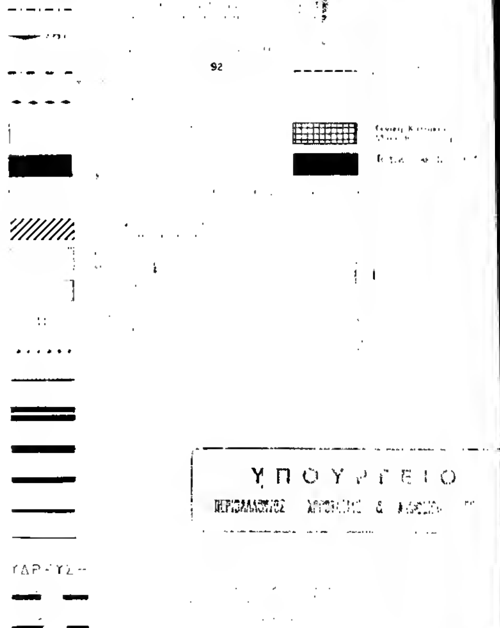

πατρα
βασιλικο
Ασωπος π.
ΖΟΕ
ΚΟΡΙΝΘΙΑ ΑΕ


ΚΙΑΤΟ
ΑΧΕΠΑ
Κρηνες
15 KV



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ



ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ

ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

Πρωτευον εναεριο δικτυο
Main aerial circuit

Δευτερευον εναεριο δικτυο

ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

δικτυο ΟΤΕ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡΙΘ. Γ60319/93

ΠΕΡΙ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΒΕΛΟΥ Ν. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ Ε.Π.Α. 33.11

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



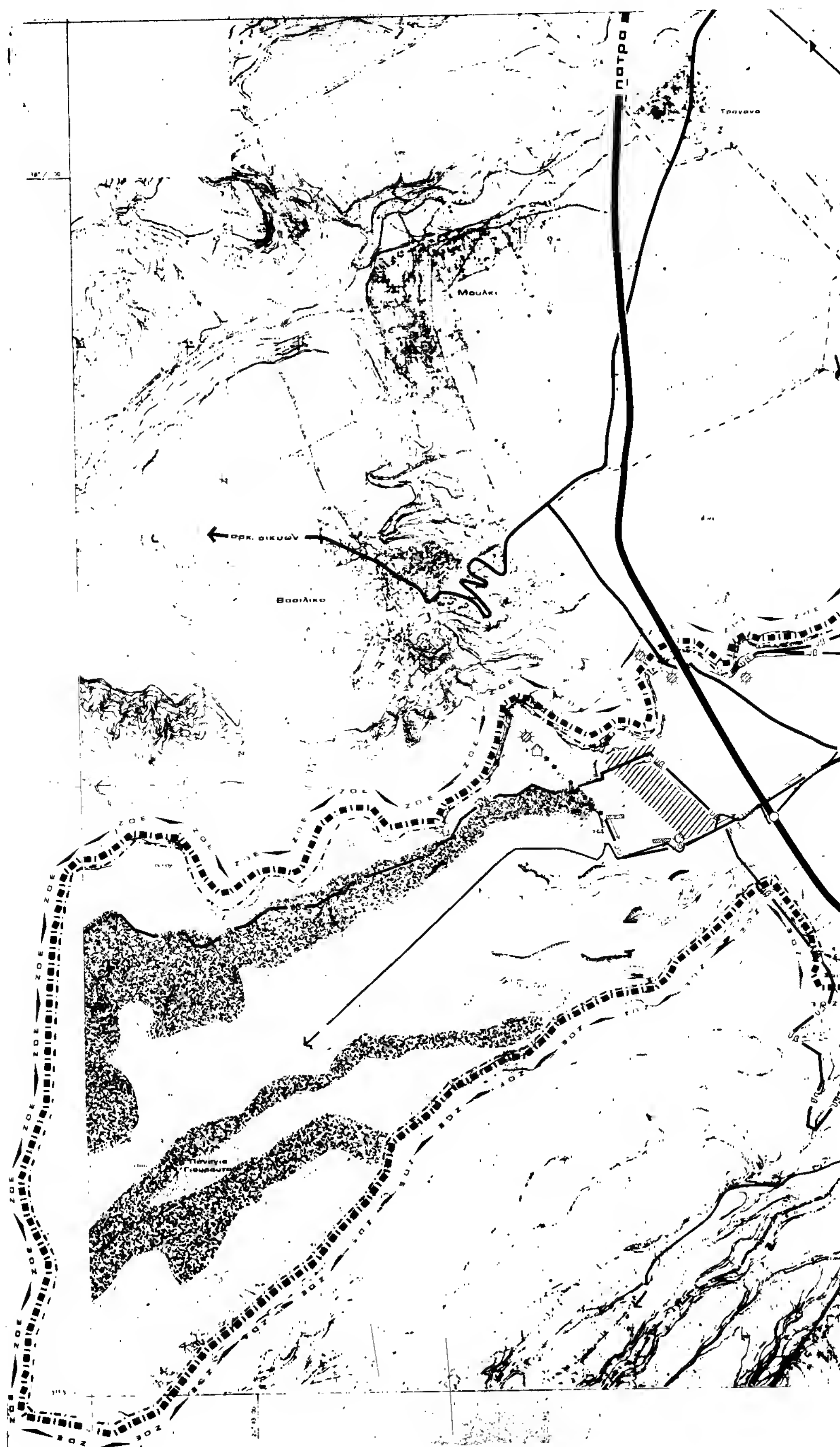
ΚΕΝΤΡΟ Φ Χ 1 100 000
ΤΡΙΠΟΛΙΣ - ΝΕΜΕΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

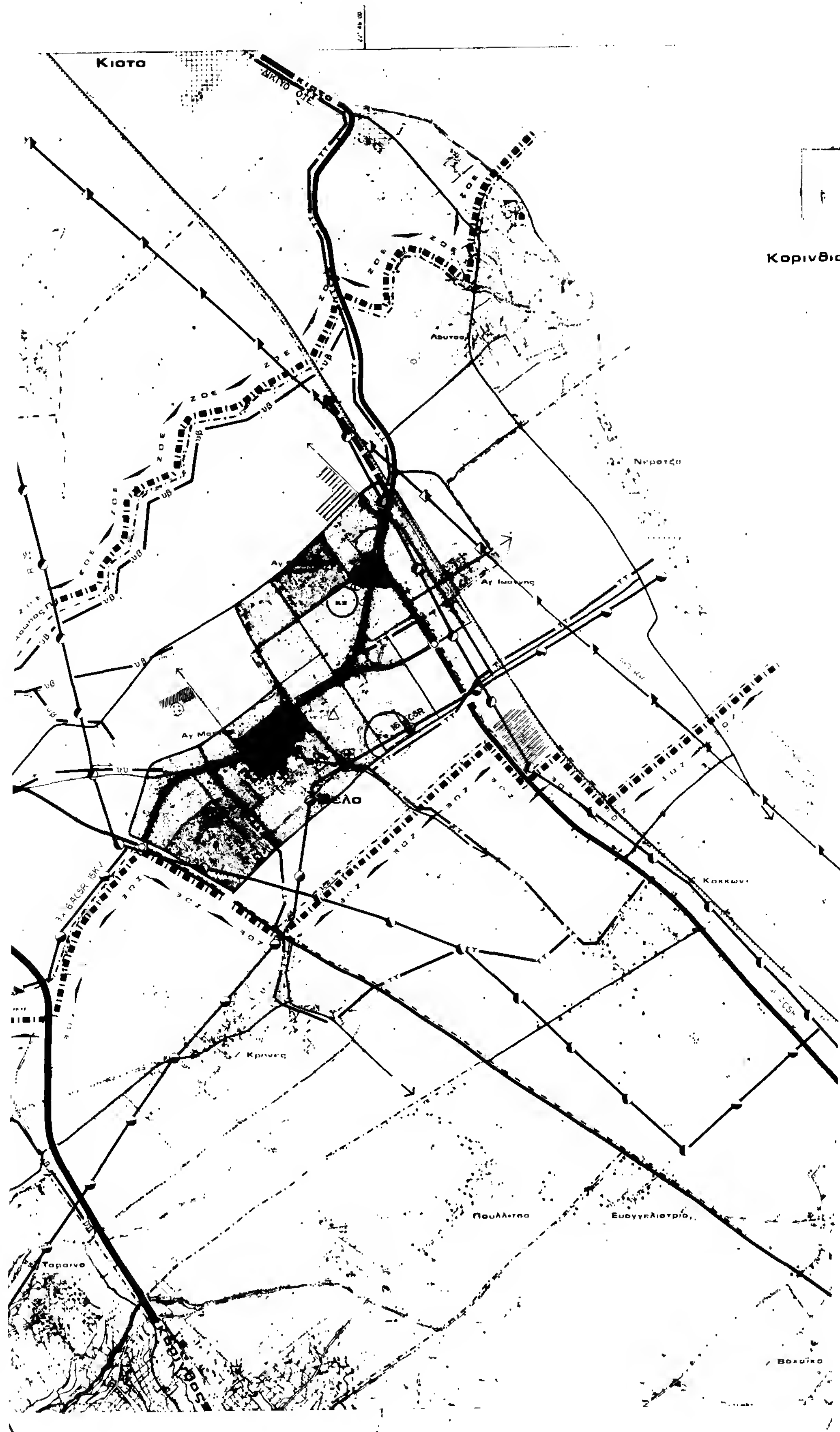
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΟΝΤΟΘΑΝΑΣΗΣ

Δικτυα υποδομης 2

Οικισμος


πατρα
Τραγανο
Μουλκι
ορκ. οικυων
Βασιλικο
ΖΟΕ


Κιοτο
Κορινθιαι

Υ. ΠΕ. ΧΩ. Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΖΟΕ

κος Κολπος

Γ608/9/93
Εγκρισης Γεν. Π.Δ. Σχ. των οικισμών Βέλου κοινότητας Βέλου και Νεράντζας κοινότητας Νεράντζας (Ν. Κορινθίας)

13 Απριλίου 1993
Δ/ντης
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Κορινθος

Βραχατι

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΒΕΛΟΥ Ν. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ Ε.Π.Α. 33.11

ΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΟΝΤΟΘΑΝΑΣΗΣ
Αρχιτέκτονες, Πολεοδόμοι

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΔΡΑΚΤΑΣ
Πολιτικός Μηχανικός

ΤΑΣΟΣ ΜΑΓΚΑΦΩΣΗΣ
Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχ.

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΝΕΣΤΗΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ
Αρχιτέκτονας - Πολεοδόμος

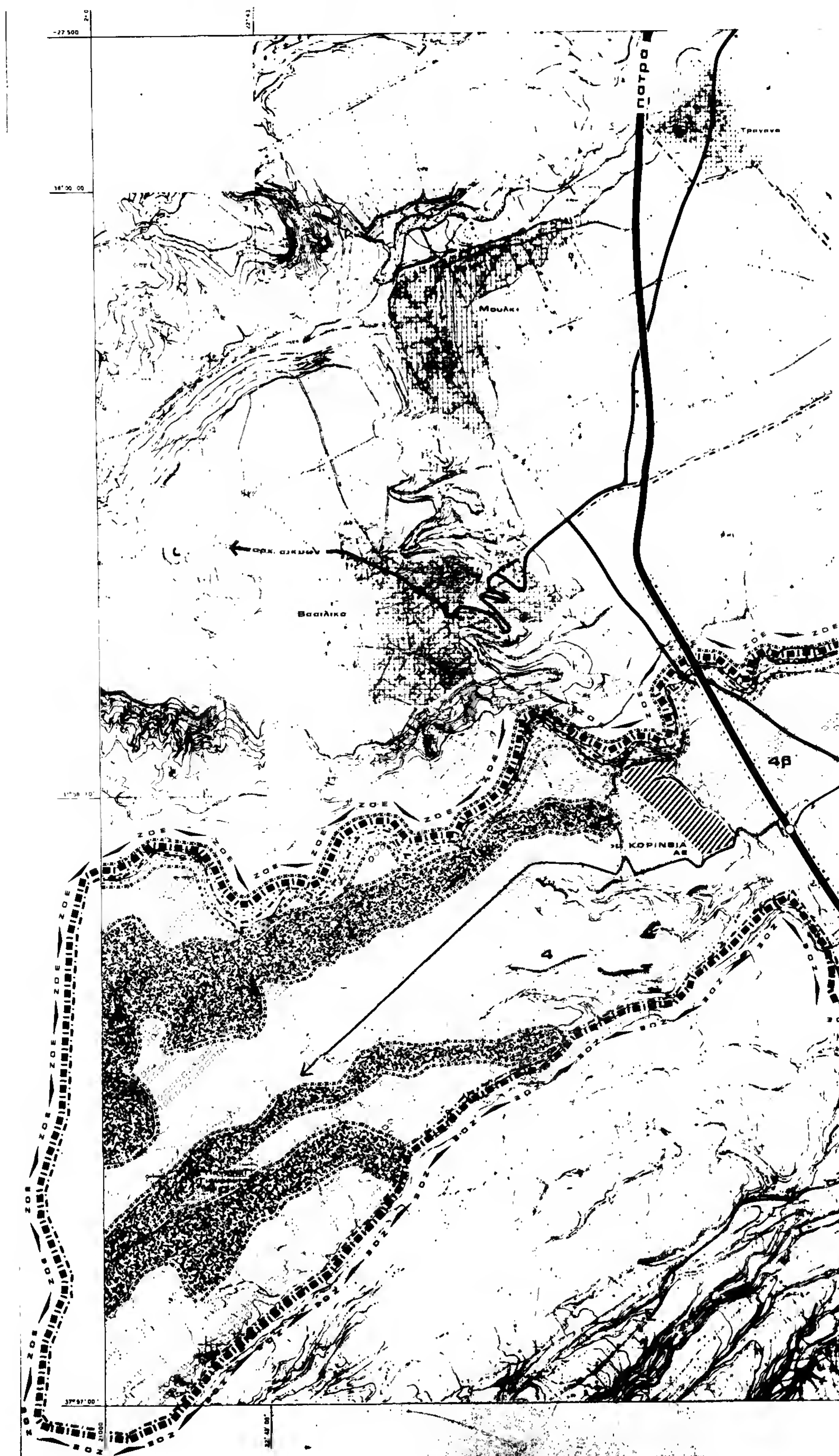
Αθηνών 19, 202 00 ΚΙΑΤΟ
Τηλ. (0742) 22 219
Δ. Αιγινήτου 10, 115 28 ΑΘΗΝΑ
Τηλ. (01) 722 2770

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ. 1:100.000 φ 37 45
ΤΡΙΠΟΛΙΣ ΝΕΜΕΑ λ 1 15
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

Δικτυα Υποδομης
Ευρυτερη Περιοχη

Π - ΙΙ.1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΕΠΤ. 19


πατρα
Μουλκι
αρχ. οικισμ
Βασιλικο
ΖΟΕ
ΚΟΡΙΝΘΙΑ
ΑΕ
4β
4

Κιατο

4

4γ

3β-1

Αγ. Ιωαννης

Κοκκωνι

Κρηνες

Πουλλιτσα

Ευαγγελιστρια

Ταρσινα

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια ευρυτερης περιοχης-ΟΤΑ
Greater area limits-local authorities

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια ΖΟΕ.
Urban development control zone limits

Γεωργικη γη
Agricultural land

Οικιστικη χρηση
Urbanized land

β' κατοικια

Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central area

Βιομηχανια

Τουρισμος αναψυχη
Tourism-recreation

Δασος

Ειδικη ζωνη κοινωνικης υποδομης
Social services

Κοινωφελεις χωροι

Κοινωνικος εξοπλισμος πολης

Εκπαιδευση
Education

Υγεια
Health

Πρόνοια
Welfare

Αθλητισμος
Sports

Αρτηρια
Arterial street

Συλλεκτηρια
Collector street

Σιδηροδ. μικη γραμμη
Railway

Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου πολης 1987
Town-plan limits 1987

Ορια οικισμου προ του 23
Limits of pre-1923 settlement

Ορια σχεδιου πολης 1992
Town-plan boundaries 1992

Παρακτια φυτευση
Costal lay-out

Φυτευσεις προστασιας -αναδειξης
Planting for protection and enhancement

Ζωνη προστασιας ακτων
Protected costal zone

Ζωνη που προτεινεται για ειδικη μελετη
Zone of special study

Περιοχες ειδικου οικιστικου ελεγχου

ινθιακος Κολπος

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

μελετη παραλιακης ζωνης Βοχας
Νομ. Ταμειο Κορινθιας η αναπτυξιακος συνδεσμος

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ... Γ60819/93

ΠΕΡΙ Εγκρίσεως γεν. Πολ. Σχ. των οικισμών Βέλου Κοινότητας Βέλου και Νεράντζας Κοινότητας Νεράντζας (Ν. Κορινθίας)

13 Απριλίου 1993
Ο Δ/ντής
Γερ. Αποστολάτος

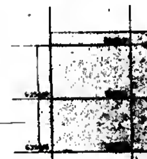
-- Μελετη οργανωσης ζωνης χονδρεμποριου
- Νομ. Ταμειο Κορινθιας

Μπολατι

Βραχατι

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΒΕΛΟΥ Ν. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ Ε.Π.Α. 33.11

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



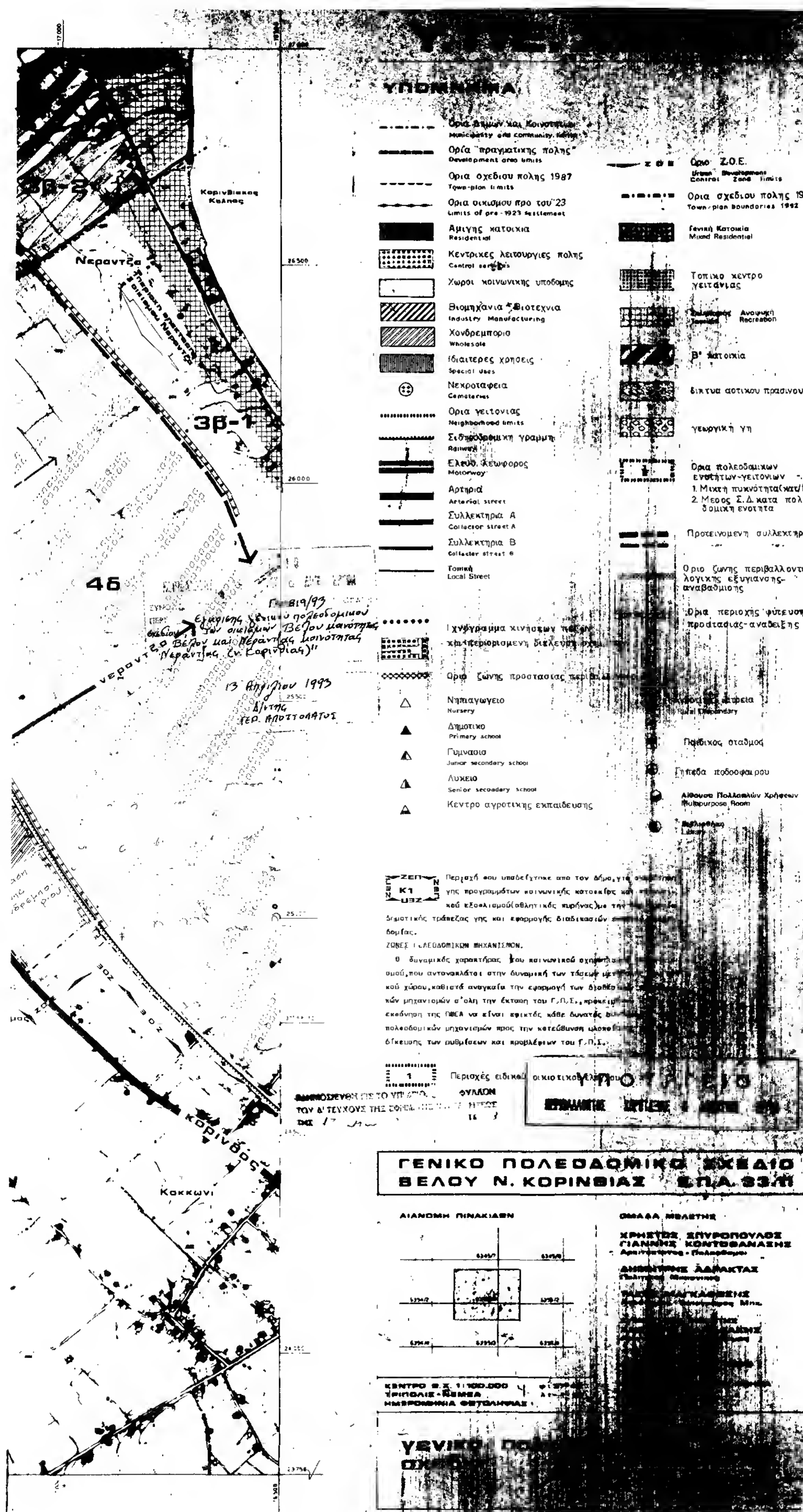
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΟΝΤΟΘΑΝΑΣΗΣ
Αρχιτεκτονες - Πολεοδομοι
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΛΑΡΑΚΤΑΣ
Πολιτικος Μηχανικος
ΤΑΣΟΣ ΜΑΓΚΑΦΩΣΗΣ
Αγρονομος - Τοπογραφος Μηχ.
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΑΝΘΕΤΗΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ
Αρχιτεκτονας - Πολεοδομος

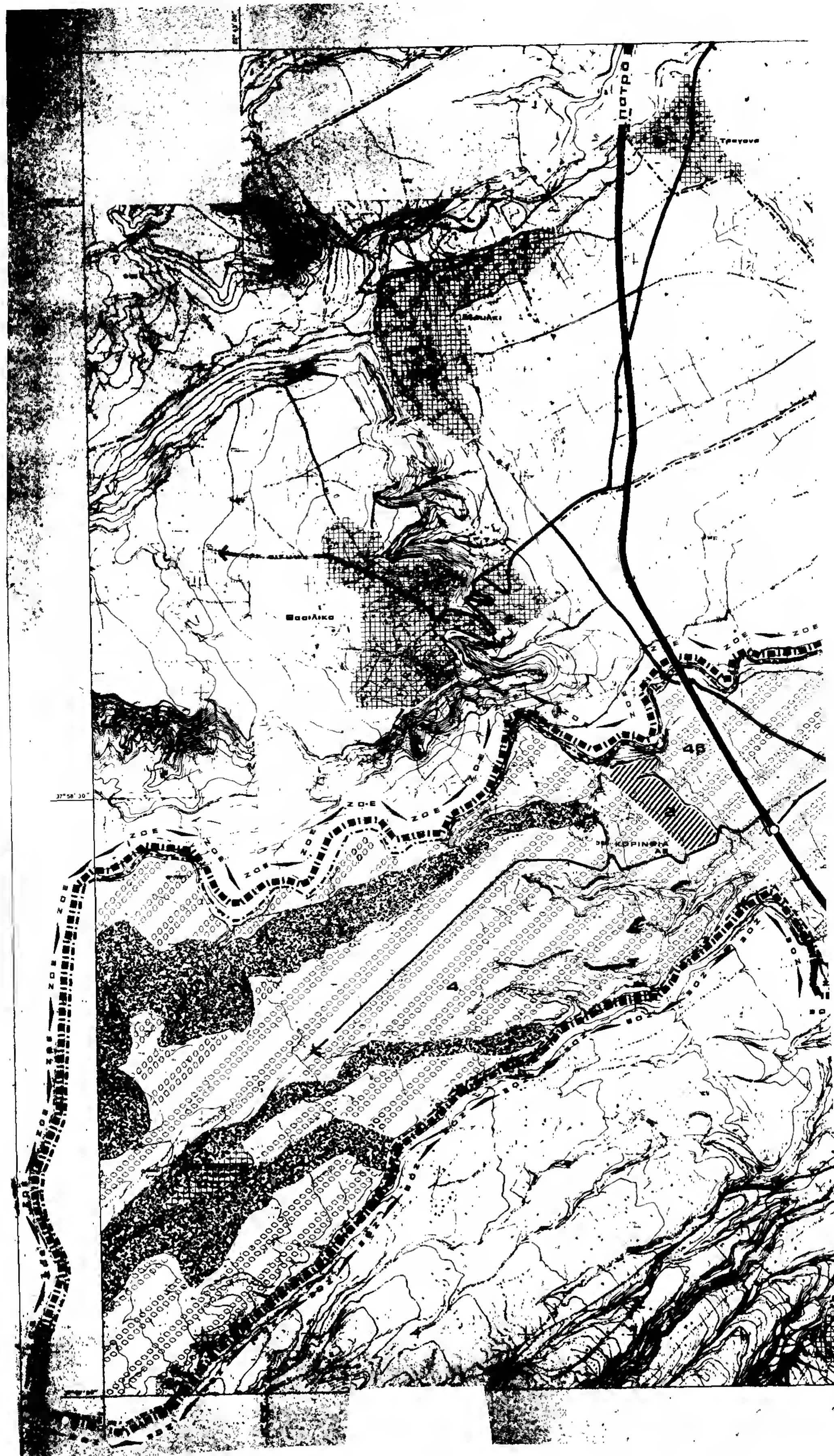
ΚΙΑΤΟ

Προστ

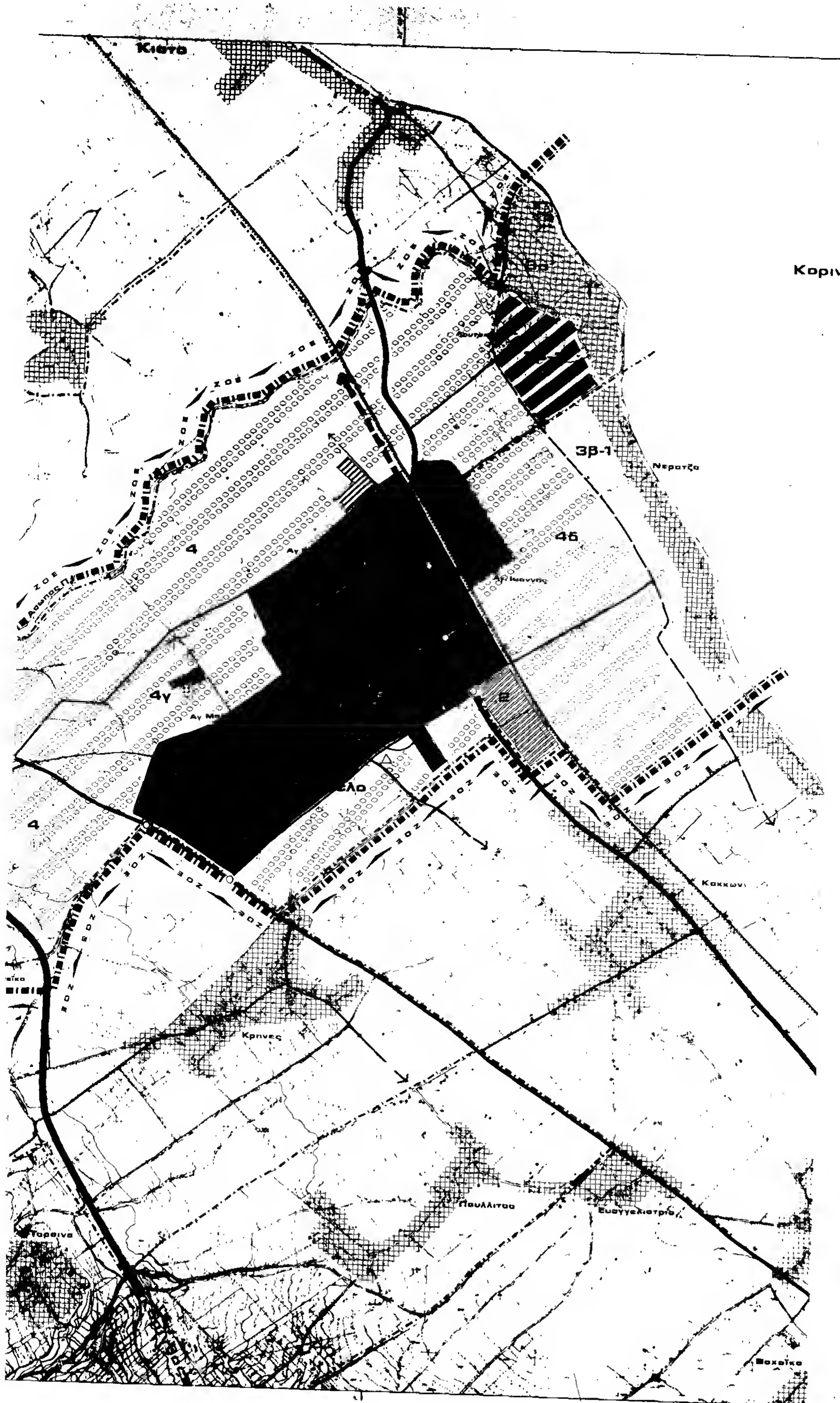

Τραγανα
ΖΟΕ
4β
4
ΚΟΡΙΝΘΙΑ Α.Ε.
25 500
25 000
24 500
24 000
37°58'30

4δ
οινωνικος εξοπλισμος
ειτονιας Αγ. Φανουριου
Αγ. Ιωαννης
4
4γ
γυμνασιο
ΑΧΕΠΑ
κοινωνικος εξοπλισ
πολης
γηπεδο
Κρηνες


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια "πραγματικης πολης"
Development area limits
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan limits
Ορια οικισμου προ του'23
Limits of pre-1923 settlement
Αμιγης κατοικια
Residential
Κεντρικες λειτουργιες πολης
Χωροι κοινωνικης υποδομης
Βιομηχανια - Βιοτεχνια
Industry Manufacturing
Χονδρεμποριο
Wholesale
Ιδιαιτερες χρησεις
Special Uses
Νεκροταφεια
Cemeteries
Ορια γειτονιας
Neighborhood limits
Ελευθ. λεωφορος
Motorway
Αρτηρια
Arterial street
Συλλεκτηρια Α
Collector street A
Συλλεκτηρια Β
Collector street B
Τοπικη
Local Street
Ορια Ζ.Ο.Ε.
Urban Development Control Zone limits
Ορια σχεδιου πολης 19
Town-plan boundaries 1992
Γενικη Κατοικια
Mixed Residential
Τοπικο κεντρο γειτονιας
Β' κατοικια
δικτυα αστικου πρασινου
γεωργικη γη
Ορια πολεοδομικων ενοτητων-γειτονιων
1. Μικτη πυκνοτητα
2. Μερος Σ.Δ. κατα πολ δομικη ενοτητα
Προτεινομενη συλλεκτηρ
Ορια ζωνης προστασιας
Νηπιαγωγειο
Nursery
Δημοτικο
Primary school
Γυμνασιο
Junior secondary school
Λυκειο
Senior secondary school
Κεντρο αγροτικης εκπαιδευσης
Παιδικος σταθμος
Γηπεδα ποδοσφαιρου
Αιθουσα Πολλαπλών Χρήσεων
Multipurpose Room
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΒΕΛΟΥ Ν. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΟΝΤΟΘΑΝΑΣΗΣ
Νεραντζα
Κορινθιακος Κολπος
3β-1
4δ
Κορινθος
Κοκκωνι
13 Απριλιου 1993



Πατρα
Τραγανα
Βασιλικα
ΖΟΕ
4β
4
ΖΟΝ


Κιατο
3β-1
Νερατζα
4
4δ
4γ
ΖΟΣ
Κοκκωνι
Κρηνες
Πουλλιτσα
Ευαγγελιστρια
Βοχαϊκο

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Θιακος Κολπος

Γ60819/93
Έγκριση γεν. Πολ. σχεδίου των οικισμών Βέλου κοινότητας Βέλου και Νεράντζας κοινότητας Νεράντζας (ν. Κορινθίας).

13 Απριλίου 1993
Δ/ντής
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Ορια
Ορια
Ορια
Οικ...
Urban...

Κεντρικες λειτουργιες
Central area
βιομηχανια
Τουρισμος αναψυχη
Tourism-recreation
δαση
Ειδικη ζωνη κοινωνικης υποδομης
Social services
κοινωφελείς χωροι
κοινωνικος εξοπλισμος πολ...
Εκπαιδευση
Education
Περιθαλψη
Health
Προνοια
Welfare
Αθλητισμος
Sports
Χονδρεμποριο
Wholesale
Ιδιαιτερες χρησεις
Special uses
Νεκροταφειο
Cemetery
Ελευθερη λεωφορος
Motorway
Αρτηρια
Arterial street
Συλλεκτηρια
Collector street
Σιδηροδρομικη γραμμη
Railway
Περιοχες ειδικου οικιστικου ελεγχου

